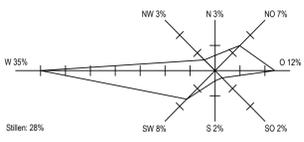


**Diagramm der Windrichtungshäufigkeit**



**FLÄCHENWIDMUNGSPLAN**

NEUDARSTELLUNG ABÄNDERUNG - ENTWURF

PLANNR.: 17777/F-3 STAND: 2016-11-10  
1954/F.A.T. 28.09.2017 MASSSTAB: 1:5000 PARIE:

PLANVERFASSER: schedlmayer raump lanung  
Schedlmayer Raumplanung ZT GmbH  
 GF Dipl.-Ing. Dr. techn. Herbert Schedlmayer  
 Ingenuoschulstr. 10, 4300 Leoben, Österreich  
 Telefon: 03754/6833, Telefax: 03754/6833-4  
 office@raumplanung.at, www.raumplanung.at

**BLATTÜBERSICHT**  
DKM - Stand: 2017

MASSSTAB 1:5000  
1cm = 50m

1ha



- WIDMUNGSARTEN DES BAULANDES:**
- BW** WOHNGEBIETE
  - BK** KERNGEBIETE
  - BA -H** AGRARGEBIETE HINTAUSBEREICH
  - BA** AGRARGEBIETE
  - BB** BETRIEBSGEBIETE MIT ANGABEN EINER SPEZIELLEN VERWENDUNG
  - BS** SONDERGEBIETE MIT ANGABEN DER BESONDEREN NUTZUNGEN
  - BO** ERHALTENSWERTE ORTSSTRUKTUREN
  - A** AUFSCHLIESSUNGSZONEN
  - F** BEFRISTETES WOHNBAULAND
  - BAULAND, mit Baulandsicherungsverträge lt. § 17 Abs (2) NO-RDG 2014
- VERKEHRSLÄCHEN:** DIE LAGE VON STRASSENFLUCHTLINIEN UND SONST DAS GENAUE AUSMASS VON ABTRETUNGSVERPFLICHTUNGEN AN DAS ÖFFENTLICHE GUT WERDEN IM BEBAUUNGSPLAN FESTGELEGT. IHRE UNMITTELBARE ABLEITUNG AUS DEM FLÄCHENWIDMUNGSPLAN IST UNZULÄSSIG.
- Ö** ÖFFENTLICHE VERKEHRSLÄCHEN
  - Vp** PRIVATE VERKEHRSLÄCHEN
- GRÜNLAND:**
- Gf** LAND- UND FORSTWIRTSCHAFT
  - Gho** LAND- UND FORSTWIRTSCHAFTLICHE HOFSTELLEN
  - Ggu** GRÜNGÜRTEL
  - AF** AUFFANGBECKEN
  - BS** BODENSCHUTZ
  - LS** LÄRMSCHUTZ
  - BVP** BOSCHUNGSBEPFLANZUNG
  - SIG** SIEDLUNGSGLEDERUNG
  - SA** SIEDLUNGSABSCHLUSS
  - HWA** HANDWASSERABFLUSS
  - ⊕** ERHALTENSWERTE GEBÄUDE IM GRÜNLAND
  - Gmg** MATERIALERWENNUNGSSTÄTTEN MIT FESTLEGUNG DER FOLGEWIDMUNGSART
  - Gspo** SPORTSTÄTTEN
  - Gspi** SPIELPLÄTZE
  - G++** FRIEDHÖFE
  - Gö** ODLAND/ÖKOFÄHLE
  - Gfrel** FREIHALTEFLÄCHEN
  - Gwka** WINDKRAFTANLAGEN MIT ANGABE DES HÖCHST ZULÄSSIGEN dB-A-WERTES
- KENNTLICHMACHUNGEN:**
- L 5069** LANDESHAUPTSTRASSEN
  - 220KV FREILEITUNGEN DES VERBUND
  - 380KV FREILEITUNGEN DES VERBUND
  - ▲ TRAFU
  - ▲ WASSERBEHÄLTER
  - ▲ HOCHBEHÄLTER
  - ⊕ KLÄRANLAGEN
  - ⊕ BERGBAUGEBIETE MIT ANGABE DER ABBAUART
  - ⊕ BERGBAU - SCHACHT
  - ⊕ WALD
  - ⊕ WIDMUNG IN ENTSPRECHENDER FARBE AUF WALD
  - ⊕ BRUNNENSCHUTZGEBIETE
  - ⊕ QUELLENSCHUTZGEBIETE
  - ⊕ ÜBERFLUTUNGSGEBIETE
  - ⊕ RETENTIONSGEBIETE
  - ⊕ BODENKÄMLÄER
  - ⊕ GEWÄSSER
  - ⊕ WILDBACH- ODER LAWINENGEFÄHRDTE FLÄCHEN
  - ⊕ ROTE GEFÄHRENZONE
  - ⊕ BLAUER VORBEHALTSBEREICH TM: technische Maßnahmen
  - ⊕ BRAUNER VORBEHALTSBEREICH
  - ⊕ U: Überschwemmung
- ÖFFENTLICHE GEBÄUDE:**
- FF FEUERWEHRELEUWEHR
  - GA GEMEINDEAMT
  - KAP KAPITEL
  - KAPF KAPITEL
  - PKP PARKPLÄTZE
  - TANK TANKSTELLEN
  - KG KINDERGARTEN
  - POST POSTAMT
  - PFH PFARRHOF
  - VS VOLKSSCHULE
- DKM:**
- ⊕ ABRUCH
  - ⊕ BAUKAPTE
  - ⊕ KATASTRALGEMEINGEGRENZEN
  - ⊕ GEMEINGEGRENZEN
  - ⊕ BEZIRKSGRENZE

HIERAUF BEZIEHT SICH DIE VERORDNUNG DES GEMEINDERATES VOM 15.10.2001, 21.12.2001, 20.12.2002, 28.02.2004, 14.05.2007 und 11.09.2007, 12.05.2009, 19.06.2012, 19.09.2013, 10.11.2015

AUFLAGEFRIST:  
KUNDGEMACHT:

AMT DER NÖ. LANDESREGIERUNG:

DER BÜRGERMEISTER:

DER PLANVERFASSER: